

**EASY STAY HOTEL ΞΕΝ/ΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ**  
**ΑΡ.Μ.ΑΕ.-63642/01/Β/07/424**  
**ΓΕΩΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2014-31/12/2014)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 1/1/14-31/12/14			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 01/01/13-31/12/13			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 1/1/14 - 31/12/14	Ποσά προηγ. χρήσεως 1/1/13 - 31/12/13
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία			
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
1 Έξοδα υδρώσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	8.336,88	8.336,87	0,01	8.336,88	8.336,87	0,01	1. Μετρητικό Κεφάλαιο (2.000 μετοχών των 30,00 ευρώ)	390.000,00	390.000,00
	8.336,88	8.336,87	0,01	8.336,88	8.336,87	0,01			
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια</b>		
<b>II. Ενσომ. ακινητοποιήσεις</b>							1 Τακτικό αποθεματικό	2.486,04	1.630,49
1 Γήπεδα- οικόπεδα	225.586,27	0,00	225.586,27	225.586,27	0,00	225.586,27		2.486,04	1.630,49
3 Κτίρια & τεχνικά έργα	553.112,51	44.249,00	508.863,51	553.112,51	22.124,50	530.988,01			
6 Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	103.086,15	69.890,47	33.195,68	102.773,15	61.505,22	41.267,93			
	881.784,93	114.139,47	767.645,46	881.471,93	83.629,72	797.842,21	<b>V. Αποτελέσματα εις νέο</b>		
<b>Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (ΓII)</b>	881.784,93	114.139,47	767.645,46	881.471,93	83.629,72	797.842,21	Υπόλοιπο (κερδών-ζημιών) χρήσεως εις νέο	30.728,22	14.472,79
<b>III. Συμμετοχές κι άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>								30.728,22	14.472,79
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			8.090,00			8.090,00			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓII+ΓIII)</b>			775.735,46			805.932,21	<b>VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου</b>		
							1. Καταθέσεις μετόχων	431.300,00	0,00
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>ΣΥΝ. ΙΔΙΩΝ ΚΕΦ.(ΑII+ΑIV+ΑV+ΑVI)</b>	854.514,26	406.103,28
<b>II. Απαιτήσεις</b>							<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
11 Χρεώστες διάφοροι:			88.017,58			51.243,06	Ι Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
			88.017,58			51.243,06	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	25.100,00	25.100,00
<b>IV. Διαθέσιμα</b>							<b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
1 Ταμείο			486.026,71			7.594,14	1 Προμηθευτές	47.465,50	43.801,73
3 Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			20.471,25			1.894,53	5 Υποχρεώσεις από φόρους- τέλη	17.285,56	28.641,25
			506.497,96			9.488,67	6 Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	482,99	482,99
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΑΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔII+ΔIV)</b>			594.515,54			60.731,73	11 Πιστωτές διάφορες	425.402,70	362.534,70
								490.636,75	435.460,67
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ)</b>			1.370.251,01			866.663,95	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΤ+ΓII)</b>	515.736,75	460.560,67
							<b>ΓΕΝ. ΣΥΝ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ)</b>	1.370.251,01	866.663,95

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ - ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1/01/2014 - 31/12/2014) - (Α/86)	Ποσά κλειομένης χρήσεως 1/1/2014 - 31/12/2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 01/01/13-31/12/13	
	ΕΥΡΩ		ΕΥΡΩ	
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
<b>Μείον:</b> Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
<b>Πλέον:</b> Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		145.950,38		138.200,00
<b>Σύνολο</b>		145.950,38		138.200,00
<b>Μείον:</b> 1 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	122.640,69		131.138,29	
3 Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	122.640,69	0,00	131.138,29
<b>Μερικά αποτελέσματα (Ζημιό) εκμεταλλεύσεως</b>		23.309,69		7.061,71
<b>Πλέον:</b> 4 Πιστωτικοί τόκοι	186,75		9,14	
<b>Μείον:</b> 3 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	186,75	202,52	193,38
<b>Ολικά αποτελέσματα (ζημιό) εκμεταλλεύσεως</b>		23.122,94		6.868,33
<b>II. ΠΑΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>				
1 Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00		0,00	
1 Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00	0,00	2.549,45	-2.549,45
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα</b>		23.122,94		4.318,88
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	30.509,75		30.365,74	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ/νες στο λειτουργικό κόστος	30.509,75	0,00	30.365,74	0,00
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων</b>		23.122,94		4.318,88

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΕΡΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Α/88)	Ποσά κλειομ. χρήσεως	
	1/1/14-31/12/14	1/1/13-31/12/13
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	23.122,94	4.318,88
(+): Υπόλοιπο αποτελ. (κερδών) προηγ. χρήσεως	14.472,79	27.286,15
(-): Διαφορές προηγ. χρήσεων	0,00	-9.626,04
<b>Σύνολο</b>	37.595,73	21.978,99
<b>Μείον:</b> 1. Φόρος Εισοδήματος	6.011,96	1.785,77
2. Λοιποί μη ενσωμ. Στο λειτ. κόστος φόροι	0,00	5.593,77
<b>Κέρδη προς διάθεση</b>	31.583,77	14.599,45
<b>Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:</b>		
1. Τακτικό αποθεματικό	855,55	126,66
2. Πρώτο Μέρισμα	0,00	0,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	30.728,22	14.472,79
	31.583,77	14.599,45
<b>Ο</b>	<b>Ο</b>	<b>Ο</b>
Πρόεδρος και Δ.Σ	Αντιπρόεδρος	Υπεύθυνος Λογιστηρίου
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΕΣ	ΣΤΥΛΙΑ ΛΙΝΑΡΔΑΚΗΣ	ΣΤΑΘΗΣ ΤΣΙΡΙΓΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 688567	ΑΔΤ ΑΚ 121964	Α.Τ.ΑΚ 511897